

报价单

项目名称	平顶山市石龙区人民法院拟处置所涉及的 资产价值评估项目
报价人名称	平顶山市恒信达资产评估事务所 (普通合伙)
报价人资质	资产评估
报价	1.00 万元
其他	联系人：吕淑淼 联系电话：18768993068

报价人：(盖单位章)



法人代表或授权代理人(签字或盖章)：

日 期： 年 月 日

法定代表人授权委托书

本授权委托书声明：我董进民系平顶山市恒信达资产评估事务所（普通合伙）的法定代表人，现授权委托平顶山市恒信达资产评估事务所（普通合伙）的吕淑淼，身份证号：410423200002062029为我公司代理人，以本公司的名义参加：平顶山市石龙区人民法院拟处置所涉及的资产价值评估项目的报名、投标等一切业务，我均予以承认。

代理人无转委托权。

代理人： 吕淑淼 性别： 女 年龄： 25

单位： 平顶山市恒信达资产评估事务所（普通合伙）

职务：项目负责人

单位：（盖章）

委托代理人：（签字）

日期： 年 月 日

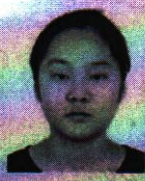
姓名 吕淑森

性别 女 民族 汉

出生 2000 年 2 月 6 日

住址 河南省鲁山县张袁镇陶庄村二组 108 号

公民身份号码 410423200002062029



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 鲁山县公安局

有效期限 2017.09.18-2027.09.18

统一社会信用代码
91410411MA3XCAK29L

营业执照

(副本) 1-1

名称 平顶山市信信达资产评估事务所(普通合伙) 成立日期 2008年08月01日

类型 普通合伙企业 合伙期限 长期

执行事务合伙人 董进民

经营范围 单项资产评估、企业整体资产评估以及市场所需的其他资产评估或者项目评估。
(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)



主要经营场所 河南省平顶山市新华区建设路西段
(鹰城广场对面)冠瑞财富广场2号楼1单元24楼2404室



扫描二维码登录
'国家企业信用信息公示系统',
了解更多登记、备案、许可、监管信息。



登记机关

2021年04月18日



单位会员证书

(电子证书)

评估机构代码: 41020184
设立备案机关: 河南省财政厅
设立公函编号: 豫评协字(2001)37号
设立公函日期: 2001年09月11日



扫码查看详细信息

机构名称: 平顶山市恒信达资产评估事务所(普通合伙)
统一社会信用代码: 91410411MA3XCAK29L

组织形式: 普通合伙

执行事务合伙人: 董进民

出资额: 100.00 万元

办公场所: 平顶山市新华区建设路西段(鹰城广场对面)冠瑞财富广场2号楼1单元2404室豫财办企[2008]103号(2008-

成立日期: 07-16)

2008年08月01日

资产评估师数:

4人

年检信息:

通过(2025年)

有效期:

2026年04月30日



报价单

项目名称	平顶山市石龙区人民法院拟处置所涉及的 资产价值评估项目
报价人名称	平顶山市明生资产评估事务所（普通合伙）
报价人资质	资产评估
报价	8,500.00 元
其他	联系人：孙艳锋 联系电话：18371680986

报价人：（盖单位章）



法人代表或授权代理人（签字或盖章）：

日 期： 年 月 日

法定代表人授权委托书

本授权委托书声明：我陈会娟系平顶山市明生资产评估事务所（普通合伙）的法定代表人，现授权委托平顶山市明生资产评估事务所（普通合伙）的孙艳锋，身份证号：410423200209257317为我公司代理人，以本公司的名义参加：平顶山市石龙区人民法院拟处置所涉及的资产价值评估项目的报名、投标等一切业务，我均予以承认。

代理人无转委托权。

代理人：孙艳锋 性别：男 年龄：23

单位：平顶山市明生资产评估事务所（普通合伙）

职务：项目负责人

单位：（盖章）



委托代理人：（签字）

日期： 年 月 日

姓名 孙艳锋

性别 男 民族 汉

出生 2002 年 9 月 25 日

住址 河南省鲁山县董周乡郝沟村八组15号

公民身份号码 410423200209257317



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 鲁山县公安局

有效期限 2023.10.07-2033.10.07



统一社会信用代码
91410402MA3XAJ076X

营业执照



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”，
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

(副本) 1-1

普通合伙企业 成立日期 2008年05月20日

合伙期限 长期

主要经营场所 新华区中兴路华诚大厦八楼

名称 平顶山市明生盛立强盛资产
类型 合伙企业

执行事务合伙人 陈会娟

经营范围

必须资产评估、资产评估、企业价值
评估、其他资产评估，以及相关的咨询业
务。（依法须经批准的项目，经相关部门
批准后方可开展经营活动）

登记机关

2021年 12月 20日

国家企业信用信息公示系统网址：

http://www.gsxt.gov.cn

国家企业信用信息公示系统网址：

国家市场监督管理总局



代碼:41080013

出资额: 50.00 万元

成立日期：2008年05月20日

资产评估师数: 8人

通过 (2025年)

有效期: 2026年04月30日

评估机构代码: 9058700
 设立备案机关: 河南省财政厅
 设立公函编号: 豫财办企[2008]50号
 设立公函日期: 2008年05月12日



扫码查看详细信息



报价单

项目名称	平顶山市石龙区人民法院拟处置所涉及的资产价值评估项目
报价人名称	河南中财德普资产评估事务所有限公司
报价人资质	资产评估
报价	6,000.00 元
其他	联系人：付娜 联系电话：18738903086

报价人：（盖单位章）

法人代表或授权代理人（签字或盖章）：



日 期： 年 月 日

法定代表人授权委托书

本授权委托书声明：我张书锋系河南中财德普资产评估事务所有限公司的法定代表人，现授权委托河南中财德普资产评估事务所有限公司的付娜，身份证号：410402198809075566为我公司代理人，以本公司的名义参加：平顶山市石龙区人民法院拟处置所涉及的资产价值评估项目的报名、投标等一切业务，我均予以承认。

代理人无转委托权。

代理人：付娜 性别：女 年龄：37

单位：河南中财德普资产评估事务所有限公司

职务：项目负责人

单位：（盖章）



委托代理人：（签字）

日 期： 年 月 日





营业执照

(副本) 2-2

扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”，
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。



统一社会信用代码
91410103678075460E

名称 河南中财德普资产评估事务所有限公司

注册资本 壹佰万圆整

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

成立日期 2008年07月16日

法定代表人 张书锋

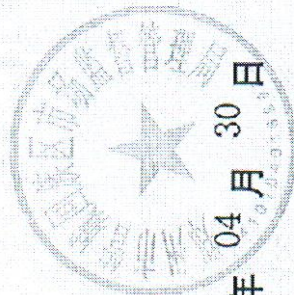
营业期限 长期

经营范围 从事各类单项资产评估、企业整体资产评估以及市场所需的其他资产评估或者项目评估(凭有效资质证经营)。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

住所 河南省郑州市管城回族区紫荆山路182号1号楼19层1901号

登记机关

2021年 04月 30日



国家企业信用信息公示系统网址:
<http://www.gsxt.gov.cn>

国家企业信用信息公示系统网址:

<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



单位会员证书

(电子证书)

评估机构代码：41080028

设立备案机关：河南省财政厅

设立公函编号：豫财办企[2008]81号

设立公函日期：2008年06月13日



扫码查看详细信息

机构名称：河南中财德普资产评估事务所有限公司

统一社会信用代码：91410103678075460E

组织形式：有限责任公司

法定代表人：张书锋

注册资本：100.00 万元

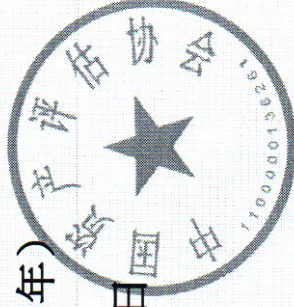
办公场所：河南省郑州市管城回族区紫荆山路182号1号楼19层1901号

成立日期：2016年01月20日

资产评估师数：9人

年检信息：通过（2025年）

有效期：2026年04月30日



填写说明

1. 资产占有单位：填写进行资产评估的占有单位全称。
2. 企业管理级次：占有单位在集团公司中的产权隶属级次，如集团公司或有关部门本身就填写“一级”，子公司或直属企事业单位填写“二级”，依此类推。
3. 上级单位：填写占有单位产权持有者或最大股东全称；无上级单位的，可不用填写。
4. 集团公司（有关部门）：占有单位所属集团公司或有关部门的全称；申请单位为集团公司或有关部门本身的，该栏可不用填写。
5. 资产所在地：占有单位的注册地址或主要经营场所。
6. 经济行为类型：选择与评估目地相对应的经济行为类型打勾。
7. 评估范围：选择整体或是部分资产在空格处填写。
8. 主要评估方法：评估主要方法为重置成本法、现行市价法和收益现值法等，该栏按评估的具体方法如实填写。
9. 账面值：按评估清查调整后的账面值填写。
10. 评估结果：按评估结果填写。
11. 评估机构名称：聘请的资产评估机构的全称。
12. 资质证书编号：资产评估机构资格证书的编号。
13. 资产评估师编号：注册资产评估师的编号，至少要填写两位注册资产评估师的编号。
14. 评估基准日：评估中选定的基准日。
15. 申报备案：占有单位在申报单位一栏盖章；集团公司、有关部门直接申报的，也在申报单位一栏盖章。
16. 法定代表人签字：企业营业执照上的法定代表人签字。
17. 单位领导签字：单位主要负责人签字。

备案编号：_____

国有资产评估项目备案表

资产占有单位（盖章）：

郑州市铁路运输法院

法定代表人（签字）：

填 报 日 期：



资产评估项目基本情况

资产占有单位	平顶山市石龙区人民法院		企业管理级次	
上级单位				
集团公司（有关部门）				
资产所在地	平顶山市（地）石龙区（县）人民路中段			
经济行为类型	一、设立：1. 股份有限公司 2. 有限责任公司 3. 中外合资企业 4. 中外合作企业 5. 其他 二、企业：1. 合并 2. 分立 3. 股权比例变动 4. 租赁 5. 产权转让 6. 破产 7. 解散 8. 其他 三、资产：1. 出资 2. 重组 3. 转让 4. 租赁 5. 拍卖 四、其他			
评估范围	整体/部分资产	部分	主要评估方法	市场法
帐面价值（万元）	资产 57.27762 负债 1.0205			净资产
评估结果（万元）				
评估机构名称	河南中衡德普资产评估有限公司		资质证书编号	41080028
注册评估师编号	张书峰 44000044 陈亚丽 44210192	评估基准日	2026年1月13日	
占有单位联系人	冯英子	电话	15937555503	通讯地址 平顶山市石龙区人民路中段
上级单位联系人		电话		通讯地址
申报备案	同意转报备案		备案	
资产占有单位盖章	上级单位盖章		财政部门 (集团公司、有关部门)	
法定代表人签字：	年 月 日	单位领导签字：	年 月 日	年 月 日

资产评估详细结果

评估基准日：2026年1月13日
有效期：2027年1月12日

金额单位：人民币万元

项 目	帐面价值	调整后帐面值	评估值	增减值	增减率(%)
流动资产					
长期投资					
固定资产	57.27762		1.0205		
其中：在建工程					
建筑物					
机器设备					
无形资产					
其中：土地使用权					
其他资产					
资产总计					
流动负债					
长期负债					
负债总计					
净 资 产					

注：本表一式三份。一份留存备案机关，二份送申报单位。

资产评估委托合同

合同编号: 2026-019

委托人: 平顶山市石龙区人民法院 (甲方)

受托人: 河南中财德普资产评估事务所有限公司 (乙方)

被评估人: _____

乙方需对其委托评估范围内的资产进行评估,经双方协商,就委托事项协议如下:

一、委托内容

1、资产评估目的: 对平顶山市石龙区人民法院拟处置所涉及的资产于评估基准日的价值进行评估,为其处置提供价值参考。

2、资产评估对象: 平顶山市石龙区人民法院申报的资产。

3、资产评估范围: 平顶山市石龙区人民法院申报的资产,具体范围包括:空调34项、电视4项、扫描仪12项、热水器7项、电脑16项、办公设备1项、电冰箱1项、饮水机2项、家具173项。

4、资产评估基准日: 2026 年 1 月 13 日。

5、评估报告使用者: 本评估报告除提供给委托人使用外,其他的评估报告使用者为与本评估报告载明的评估目的之实现相对应的经济行为密切相关的单位(或个人),具体为国家法律法规规定的评估报告使用者。

6、评估报告使用范围: 评估报告仅供委托人和评估委托合同约定的其他评估报告使用人使用,法律、法规另有规定的除外;除前述情形,任何机构和个人不能由于得到评估报告而成为评估报告的使用人。

二、甲方的责任和义务

1、甲方应当为资产评估机构、资产评估师和其他资产评估专业人员执行评估业务提供必要的工作条件和协助;甲方应当根据评估业务需要,负责资产评估机构、资产评估师和其他资产评估专业人员与相关当事人之间的协调;甲方或者相关当事人应

当对其提供的资产评估申报资料及其他重要资料进行确认，包括但不限于签名、盖章、法律允许的其他方式等；

2、在乙方的指导下，按时间进度要求完成所评估资产范围的清查工作；按评估要求填写各资产、负债清查申报明细表及有关申报资料；对清查中产生的资产损益，提供有关鉴定依据，办理有关审批手续，并按现行会计制度调整账户；

3、甲方和产权持有者应及时提供评估机构所需的会计资料、产权证明文件等评估对象法律权属资料 and 与评估目的相关的经济情形的批准文件，根据乙方要求收集提供评估所需的有关资料，并对其真实性、完整性负责，委托人如拒绝提供或者不如实提供执行评估业务所需的权属证明、财务会计信息和其他资料的，资产评估机构有权拒绝履行合同；

4、对评估基准日前后重大事项做充分揭示；

5、产权持有者应配合评估人员进行现场查勘，如实提供机器设备、车辆等维护保养、记录，如实反映库存物资质量状况和账外实存资产等情况；

6、甲方或者产权持有者应当对其提供的评估申报明细表及相关证明材料以签字、盖章或者其他方式进行确认；

7、未征得乙方同意，评估报告内容不得被摘抄、引用或披露于公开媒体，法律、法规规定以及相关当事方另有约定的除外；

8、提供必要的资料并保证所提供资料的真实性、合法性、完整性，恰当使用评估报告是委托人和相关当事人的责任；

9、按评估委托合同规定及时足额支付评估费用。

三、乙方的责任和义务

1、指导产权持有者进行企业清查、填报资产及收集准备资料；

2、对申报评估资产进行抽查核实，实事求是地对资产进行实地调查、勘察；

3、遵守相关法律、法规和资产评估准则，对评估对象在评估基准日特定目的下的价值进行分析、估算并出具评估报告，是资产评估机构、资产评估师和其他资产评估专业人员的责任；

- 4、对在评估过程中知悉的关于委托人、产权持有者的商业和技术秘密保密；
- 5、未经甲方书面许可，资产评估机构、资产评估师和其他资产评估专业人员不得将评估报告的内容向第三方提供或者公开，法律、法规另有规定的除外；
- 6、乙方应按约定时间向甲方出具资产评估报告书，并对报告的质量负责。
- 7、此业务委派张书锋为项目负责人。

四、评估服务费及支付方式

1、收费标准：按规定标准经双方协商，本次评估费用为人民币¥6000.00元。
在本协议签订后预付 / %的评估费用，其余在提供评估报告时全部结清；

2、结算方式：（1）现金支付（2）转账；

乙方收款唯一指定账号：

帐 号：92001880110000716

开户行：郑州银行兴华街支行

户 名：河南中财德普资产评估事务所有限公司

3、如因特殊情况，需进行专项调查、检测、鉴定等，由双方协商酌情增加评估费用；

4、评估机构在评估过程中，甲方离乙方所在地较远或需出差外省市的差旅费、住宿费以及其他费用均由委托人承担（不计入评估业务费）。

五、评估报告提交期限和方式

乙方在甲方提供所需全部资料及完成外勤工作日后 个工作日内出具提交评估报告。

乙方向甲方递交评估报告书共计 3 份，这些报告由甲方分发使用；资产评估报告书及其附件供委托人用作了解评估有关情况并报送直接审批机关审查，未经评估机构同意，资产评估报告书及其附件的全部或部份内容不得向使用范围之外的单位和个人提供，不得发表于任何公开媒体上。

六、基本责任和报告的使用责任

1、遵守相关法律、法规和资产评估准则，对评估对象在评估基准日特定目的下的价值进行分析、估算并发表专业意见，是资产评估师的责任；提供必要的资料并保证所提供资料的真实性、合法性、完整性，恰当使用评估报告是委托人和相关当事方的责任。资产评估师对评估对象的法律权属状况应当给予必要的关注，但不对评估对象的法律权属作任何形式的保证。

2、报告的使用范围仅供委托人和评估委托合同约定的其他评估报告使用者使用，国家法律、法规另有规定的除外。任何未经甲、乙双方共同书面确认的机构或个人不能由于得到评估报告而成为评估报告使用者。评估报告中的评估结果仅供甲方为本评估委托合同中的评估目的使用和送交财产评估主管机关审查使用。

3、甲方应当合理使用评估报告，委托人或者评估报告使用人违反前述要求使用评估报告的，资产评估机构、资产评估师和其他资产评估专业人员不承担责任。

七、约定事项的变更、评估委托合同的中止及违约责任

1、评估委托合同签订后，签约各方发现相关事项存在遗漏、约定不明确，或者在合同履行中约定内容发生变化，资产评估机构可以要求与委托人签订补充合同或者重新签订评估委托合同，或以法律允许的其他方式对评估委托合同的相关条款进行变更。

2、签约各方因不可抗力无法履行评估委托合同的，根据不可抗力的影响，部分或者全部免除责任，法律另有规定的除外。

3、因委托人原因中止评估业务、解除委托合同。资产评估机构可以在资产评估委托合同中约定由委托人按照已执行评估业务的时间、进度，或已完成的工作量支付相应的评估服务费。

4、因委托人或相关当事人原因导致评估程序受限无法履行评估委托合同，资产评估机构可以解除评估委托合同；资产评估机构可以在资产评估委托合同中约定由委托人按照已执行评估业务的时间、进度，或已完成的工作量支付相应的评估服务费。

八、适用法律及争议解决

1、本合同订立、效力、解释、履行及争议的解决均适用中华人民共和国法律。

2、因履行本合同发生争议，由争议双方相互理解、协商解决，协商不成的，依法向人民法院起诉。

九、其他需要约定事项

无

十、评估委托合同生效期

本约定书自签订之日起生效。本约定书一式两份，甲方执一份、乙方执一份。

本合同签订地点：平顶山市昭龙区。

委托人(章):



法定代表人(授权代表人)签章:

住所:

联系电话:

签约日期:2026年1月16日

受托人(章):



法定代表人(授权代表人)签章:



住所:

联系电话:

签约日期:2026年1月16日